

LLANO VERDE

*Vive Campestre*

# VIVE CAMPESTRE



LLANO VERDE es una parcelación campestre de 34 lotes, con áreas entre 1700-2000m<sup>2</sup>, ubicado en el Llano de Ovejas en el municipio de San Pedro de los Milagros a 40 minutos de Medellín



El Llano de Ovejas reúne características únicas, en una región de hermosos paisajes.

El encanto turístico de sus lugares, La Basílica Menor del Señor de los Milagros, los hatos lecheros y el famoso recorrido de la "Ruta de la Leche".

# ¿PORQUÉ INVERTIR EN LLANO VERDE?

LLANO VERDE



*Vive Campestre*

# PORTERÍA LLANO VERDE



**Juan Ruiz**  
Arquitectura / Iluminación / BIM

Llano de Ovejas tiene una topografía plana, donde se levantan pequeñas mesetas que ofrecen una vista espectacular. Es el sitio perfecto para tu lugar de descanso, esparcimiento en familia y ¿por qué no? para vivir.

# PUEBLITO TRADICIONAL LLANO VERDE



A solo 40min. de Medellín LLANO VERDE ofrece un ambiente propicio para disfrutar en familia, con muchas opciones cercanas de turismo ecológico y una calidad de vida inigualable.

# MALL LLANO VERDE LOCALES COMERCIALES Y DE SERVICIOS







N° Lote	Área (m2)	Valor lote
1	1741	383M
2	1712	376M
3	1727	379M
4	1731	380M
5	1737	382M
6	1715	377M
7	1705	375M
8	1698	373M
9	1679	369M
10	1687	Vendido
11	1686	387M
12	1765	441M
13	1750	Vendido
14	1691	Vendido
15	1694	Vendido
16	1693	372M
17	1692	372M

N° Lote	Área (m2)	Valor lote
18	1714	394M
19	1736	434M
20	1740	435M
21	1739	434M
22	1803	414M
23	1750	402M
24	1748	402M
25	1747	436M
26	1741	435M
27	1808	452M
28	1725	431M
29	1854	463M
30	1774	408M
31	1752	Vendido
32	1778	444M
33	1805	Vendido
34	2011	Vendido

\*Los valores son aproximados al valor real del lote



# TENEMOS 3 PROTOTIPOS DE CASAS DESDE 155-550M<sup>2</sup>

*JUAN RUIZ Arquitectura / iluminación / BIM*

*\*Podrás construir tu casa respetando las normas de propiedad horizontal, colorimetría y materiales.*

# CASA TIPO 1

ÁREA DE 155M2 INTERNOS



# CASA TIPO 2

ÁREA DE 180M2 INTERNOS



# CASA TIPO 3

ÁREA DE 280M<sup>2</sup> INTERNOS





DESDE \$220.000 HASTA \$250.000/M<sup>2</sup>

*\*valor sujeto a ventas y disponibilidad*

FINANCIA HASTA EL 70% CON

**Bancolombia** 

**Banco de Bogotá** 

SEPARACIÓN CON EL 30% DEL VALOR DEL LOTE

ESCRITURACIÓN INMEDIATA



# LLANO VERDE

*Vive Campestre*

## GRUPO PROMOTOR

Gerencia y  
construcción



CONSORCIO PROMOTOR Y  
CONSTRUCTOR LLANO VERDE

Comercializa

